

# CARTÓRIO

2º OFÍCIO TABELIONATO DE NOTAS  
DO JUÍZO DE VILA VELHA - ES

COMARCA DA CAPITAL

## DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ESCRITURA DE RENÚNCIA DE USUFRUTO

### 1) DO RENUNCIANTE:

RG e CPF ou CNH;

Cópia do comprovante de residência;

Se for casado certidão de casamento e documento de identidade do cônjuge;

Se for viúvo certidão de óbito do cônjuge falecido;

Se for solteiro certidão de nascimento;

### 2) DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

RG e CPF ou CNH;

Cópia do comprovante de residência;

Se for casado certidão de casamento e documento de identidade do cônjuge;

Se for viúvo certidão de óbito do cônjuge falecido;

Se for solteiro certidão de nascimento;

### 3) DO IMÓVEL:

Certidão de ônus atualizada

Carnê de IPTU

Escritura que instituiu o usufruto

### 4) DAS OBSERVAÇÕES:

As partes separadas/divorciadas deverão apresentar carta de sentença ou certidão de casamento com devida averbação;

# CARTÓRIO

2º OFÍCIO TABELIONATO DE NOTAS  
DO JUÍZO DE VILA VELHA - ES

COMARCA DA CAPITAL

Os casados sob o regime da comunhão universal/separação total de bens, deverão apresentar a escritura de Pacto Antenupcial (registrado ou não);

Todas as cópias apresentadas devem estar legíveis.

O VALOR DOS EMOLUMENTOS DA ESCRITURA SERÁ CORRESPONDENTE A 50% DO VALOR DO IMÓVEL.